



STADSREGIO
ARNHEM NIJMEGEN



Verhuisd tussen 1 april 2007 en 31 december 2012?

Lees dan deze informatie!

Met ingang van 1 januari 2013 is de nieuwe Regionale Huisvestingsverordening 2013 van de Stadsregio Arnhem Nijmegen van kracht. Deze vervangt de oude verordening van 1 april 2007.

De informatie in deze brochure heeft betrekking op de sociale huurwoningen in de twintig gemeenten binnen de regio Arnhem Nijmegen: Arnhem
Beuningen
Duiven
Doesburg
Groesbeek
Heumen
Lingewaard
Millingen aan de Rijn
Montferland
Mook en Middelaar
Nijmegen
Overbetuwe
Renkum
Rheden
Rijnwaarden
Rozendaal
Ubbergen
Westervoort
Wijchen
Zevenaar

Een nieuwe regel is dat woningzoekenden die verhuizen hun meettijd behouden. Dit is de tijd dat iemand als woningzoekende ingeschreven staat bij een corporatie die in de regio actief is of de woonduur in de huidige woning voor mensen die in een zelfstandige woning wonen. Met een langere meettijd is de kans groter om binnen de regio een (andere) sociale huurwoning* te vinden.

Betere doorstroming op woningmarkt

De verwachting is dat huurders door deze regeling makkelijker verhuizen naar een andere, meer passende huurwoning. Starters op de woningmarkt hebben dan meer kans een geschikte woning te vinden. Bovendien profiteren zij ook van het behoud van meettijd als ze een woning accepteren, de opbouw van meettijd loopt door terwijl ze in de woning wonen en kunnen sneller weer doorstromen.

Overgangsregeling behoud meettijd

Er is een overgangsregeling voor iedereen die tussen 1 april 2007 en 31 december 2012 is verhuisd naar

*Sociale huurwoningen zijn huurwoningen van corporaties met een maximale huurprijs van € 664,66 (peildatum 1 januari 2012).

zelfstandige woonruimte in de regio Arnhem Nijmegen of rechten heeft verloren in het woningzoekendenregister door een verhuizing in deze periode. Deze mensen kunnen gebruik maken van behoud van de meettijd waarmee ze zijn verhuisd naar de huidige woning (eenmalig dus).

Moet u zelf in actie komen?

Bent u verhuisd tussen 1 april 2007 en 31 december 2012 en wilt u de meettijd behouden waarmee u bent verhuisd naar uw huidige woning, dan moet u zelf in actie komen! Meldt u dan na 1 januari 2013 bij een corporatie van uw keuze die in de regio actief is en vraag om registratie en behoud van uw meettijd. **U kunt dit alleen doen in de periode van 1 januari 2013 tot en met 30 juni 2013!**

Kunt u aanspraak maken op de overgangsregeling? Zie de achterkant.

Als u tussen 1 januari 2012 en 31 december 2012 bent verhuisd naar een sociale huurwoning via Entree, heeft u altijd het recht uw meettijd te behouden en krijgt u een registratiedatum vanaf de start van uw oude woonduur/inschrijftijd. Deze groep woningzoekenden zal worden benaderd over de overgangsregeling.

Meer informatie? Neem dan na 1 januari 2013 contact op met een corporatie in de regio en laat u informeren. Of kijk op www.destadsregio.nl of www.entree.nu.

Lees onderstaande vragen goed door en kruis aan wat van toepassing is. U ziet dan vanzelf of u aanspraak kunt maken op de overgangsregeling.

1. Bent u verhuisd tussen 1-4-2007 en 31-12-2012?

JA (*ga door naar vraag 2*)

NEE (*geen overgangsregeling*)

2. Bent u verhuisd naar een zelfstandige woonruimte in de Stadsregio Arnhem Nijmegen?

JA (*u kunt aanspraak maken op de overgangsregeling*)

NEE (*ga door naar vraag 3*)

3. Stond u ten tijde van uw (laatste) verhuizing ingeschreven bij een woningzoekendenregister (Entree) en heeft u rechten verloren door deze verhuizing*?

JA (*u kunt aanspraak maken op de overgangsregeling*)

NEE (*geen overgangsregeling*)

* Hierbij is het van belang dat u wijzigingen in de voor uw inschrijving relevante gegevens altijd correct en tijdig heeft doorgegeven. U kunt geen aanspraak maken op meettijd die is opgebouwd doordat u verhuizingen in het verleden niet heeft doorgegeven.



Stationsplein 26
6512 AB Nijmegen
postadres
Postbus 6578
6503 GB Nijmegen
(024) 329 79 79
info@destadsregio.nl
www.destadsregio.nl

Dit is een uitgave van de
Stadsregio Arnhem Nijmegen

September 2012

Vormgeving: Mooijekind Design en
Communicatie, Loenen
Druk: Totdrukwerk

