

Een omgevingsvergunning aanvragen

De uitgebreide procedure

Met de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) worden ruim 25 vergunningen vervangen door één omgevingsvergunning. Het gaat hierbij om een samenvoeging van tientallen vergunningen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals bijvoorbeeld een bouw-, sloop-, milieu, kap- en inrit-vergunning. Hoe u de omgevingsvergunning aanvraagt, leest u hieronder.

Op www.omgevingsloket.nl kunt u eerst een **vergunningcheck** doen. Zo komt u erachter of u vergunningplichtig of meldingplichtig bent. Of geen van beide.

In Omgevingsloket online kunt u ook aangeven of u gebruik wilt maken van **vooroverleg** met de gemeente Overbetuwe. In het omgevingsloket online kunt u dan klikken op 'in overleg treden met de gemeente'. Soms heeft u nog een vergunning nodig die niet meegaat in de omgevingsvergunning. Het is daarom verstandig over uw plannen contact met ons op te nemen. Op deze manier is de aanvraag in één keer compleet. Dat scheelt u en ons een hoop tijd achteraf.

- Inloopspreekuur Andelst (Europaplein 1): maandag t/m vrijdag 8.00 – 13.00 uur
- Telefoon: (0481) 362 300
- E-mail: omgevingsvergunning@overbetuwe.nl

Termijnen

Complexe aanvragen, zoals omgevingsvergunningen met een milieucomponent, volgen een uitgebreide procedure. De beslistermijn is daarbij 26 weken, gerekend vanaf de ontvangstdatum van uw aanvraag. Deze termijn kan eenmalig met zes weken worden verlengd.

Stappen in het aanvraagproces

Bij het aanvragen van een omgevingsvergunning volgens de uitgebreide procedure worden in grote lijnen de volgende stappen doorlopen:

Stap 1- U dient uw aanvraag in bij de gemeente Overbetuwe. Dit kan digitaal of op papier. U gaat eerst naar het Omgevingsloket online: www.omgevingsloket.nl, of naar de website van gemeente Overbetuwe: www.overbetuwe.nl. Als u de vergunningaanvraag hebt afgerond kunt u die printen en met de papieren bijlagen opsturen naar de gemeente, of u kunt de aanvraag digitaal opsturen.

Stap 2- Wij sturen u een bericht van ontvangst. Ook controleren wij of de aanvraag compleet is. Als blijkt dat er nog stukken ontbreken, informeren wij u hierover. Wij geven aan binnen welke termijn u de ontbrekende stukken alsnog kunt aanleveren.

Stap 3- De gemeente Overbetuwe beoordeelt uw aanvraag inhoudelijk en kijkt of uw aanvraag aan de wettelijke eisen voldoet.

Stap 4- De gemeente neemt een voorlopig besluit. Dit maken we bekend via onze website en de huis-aan-huiskrant. Het voorlopige besluit ligt zes weken ter inzage op het gemeentehuis. Als inwoners van de gemeente daar behoefte aan hebben, mogen zij hun zienswijze kenbaar maken.

Stap 5- Als de gemeente geen zienswijzen binnen heeft gekregen, maken we binnen vier weken ons besluit aan u bekend.

Stap 6- Tegen het besluit dat wij nemen kan men binnen zes weken in beroep gaan. Na deze zes weken is uw vergunning definitief.