

Aanvragen activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

Passen uw plannen niet binnen de regels van het bestemmingsplan? Dan moet u een omgevingsvergunning aanvragen voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Dit wordt ook wel 'het afwijken van het bestemmingsplan' genoemd. U kunt deze aanvraag indienen via de landelijke website van het [omgevingsloket](#).

- doe eerst de vergunningcheck op het [omgevingsloket](#) wellicht heeft u ook een vergunning nodig voor andere activiteiten, zoals bouwen, het kappen van een boom of het aanleggen van een inrit.
- Wanneer u alleen het afwijken van de bestemming wil aan te vragen, kiest u onder stap 2 onder 'terrein inrichten of veranderen' voor het 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'.
- vermeld duidelijk in uw aanvraag wat de beoogde afwijking van de bestemming inhoudt.

Toe te voegen bijlagen

- Een plattegrondtekening (op schaal, voorzien van maatvoering) van de op het perceel aanwezige gebouwen en gronden met daarop aangegeven wat het huidige gebruik is.
- Een plattegrondtekening (op schaal, voorzien van maatvoering) van de op het perceel aanwezige gebouwen en gronden met daarop aangegeven voor welke doeleinden deze gebruikt gaan worden.
- Geveltekeningen met maatvoering (indien het om een bouwplan gaat).
- Een situatietekening met daarop aangegeven de afstanden van het bouwwerk of bouwwerken tot de perceelsgrenzen.
- Een duidelijke omschrijving van uw plannen (indien het om een wijziging van gebruik gaat).
- Een onderbouwing van de benodigde parkeervoorzieningen, conform de parkeernormen waarnaar in het bestemmingsplan wordt verwezen. Tevens dient u op tekening, met maatvoering, aan te geven waar en hoeveel parkeerplaatsen er op het eigen terrein ingericht zullen worden.
- Is er sprake van bedrijfsactiviteiten waarbij geur- en geluidsoverlast kan ontstaan? Dan doet u tegelijk ook een milieumelding via www.aimonline.nl.